

Муниципальное образование «Николаевское городское поселение»
Смидовичского района Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2020 г.

№ 202

пос. Николаевка

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, для воздушного транспорта

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Николаевское городское поселение», администрация Николаевского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Объявить о проведении 17 августа 2020 года в 11-00 часов открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для воздушного транспорта из категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности, и земли иного специального назначения», расположенного в зоне П-2 «П – 2. Зона предприятий III-IV класса вредности», площадью 20072 кв.м. с кадастровым номером 79:06:2601003:250, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 1947 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Еврейская автономная область, Смидовичский район, п.Николаевка, ул. Осенняя, д. 9.

2. Срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

3. Открытый аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и документацией об аукционе.

4. Местом проведения аукциона определить: ЕАО, Смидовичский район, пос. Николаевка, ул. Комсомольская, 10 (актовый зал).

5. Начальная цена - размер ежегодной арендной платы определить в размере не менее полутора процентов кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 53875,25 (пятьдесят три тысячи восемьсот семьдесят пять рублей двадцать пять копеек).

6. Победитель аукциона до 22 августа 2020 года вносит 100 % размер годового арендного платежа за право заключения договора аренды земельного участка для воздушного транспорта (за исключением внесенного задатка).

7. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3%.

8. Задаток для участия в аукционе определить в размере 50% процентов размера годового арендного платежа (начальная цена), что составляет 26937,63 руб.

9. Организовать прием заявок (утвержденной формы) начиная с 08.07.2020 года до 11.08.2020 года.

10. Вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

11. Вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

13. Постановление вступает в силу после дня его опубликования в официальном печатном издании Николаевского городского поселения информационном бюллетене «Исток».

Глава администрации Николаевского
городского поселения



И.В. Марданов